**合肥市第八中学**

**招标文件**

项目名称: 合肥八中教师餐厅中央空调改造工程

项目编号：**2018HFBZCGZW005**

一、招标邀请函

尊敬的竞标单位：

**根据**《中华人民共和国政府采购法》**的规定，合肥市第八中学拟就“**合肥八中教师餐厅中央空调改造**”项目以公开招标的方式进行采购。**

|  |  |
| --- | --- |
| **招标须知前附表** | |
| 序号 | 内 容 |
| 1 | 项目名称：合肥八中教师餐厅中央空调改造工程  项目性质：工程类  项目编号：2018HFBZCGZW005  项目预算：20万元，超过预算的报价无效 |
| 2 | 集中采购机构：合肥市第八中学  地址：合肥市蜀山区习友路1688号 |
| 3 | 投标文件递交地点：合肥市第八中学总务处  投标（报名）截止时间：逾期递交的竞标文件或不符合规定的竞标文件恕不接受。  投标（报名）时间：**2018年 8月4日-8月6日** （每天上午8：30-11：00；下午2：30-5:00）。  评标时间：北京时间2018年8月7日 上午：9：00  评标地点：合肥八中行政楼第二会议室。  项目联系人和投标文件接收人：蒋克珍  电话/传真：63688988 |
| 4 | 联合体投标：□允许 🗹不允许 |
| 5 | 服务地点：采购人指定地点 |
| 6 | 付款方式：无预付款。本项目合同以人民币付款，合肥八中教师餐厅中央空维修改造完成后，付至合同价的90%，余款做为质保金，一年后无质量问题无息退还。  投标人提交的投标文件中如有关于付款条件的表述与招标文件规定不符，投标无效。 |
| 7 | 竞标文件份数：正本壹份，副本贰份（正副本叙述有差异时以正本为准），密封提交。 |
| 8 | 招标评定方法：综合评分法 |
| 9 | 招标内容：合肥八中教师餐厅中央空调改造工程  合同有效期：签订之日起一年期。  工期：合同签订后15个日历天。 |
| 10 | 备注：投标人自行踏勘现场，投标人投标时应充分考虑学校现状及需求结合现场踏勘情况，综合报价。 |
| 11 | 材料参考品牌：  中央空调末端设备：美的、海尔、纳森  镀锌钢管：天津友发、宝钢、武钢  镀锌钢板：宝钢、鞍钢、武钢  水系统阀门：上海冠龙、安徽白湖、宁波埃美柯  风口风阀：兆丰、聚沙、国贸  电线电缆：合肥绿宝、上上、远东 |

二、投标单位资质要求

1.在中华人民共和国境内注册，经年检合格，所投货物在其经营范围内；

2.具有税务登记证，并能开具符合税法规定的中央空调改造维修内容发票；

3.投标单位须提供近三年内类似中央空调维修改造及服务业绩3项或以上（出具供货协议或合同）；

4.响应学校的合肥八中教师餐厅中央空调改造及服务需要，并有能力按照学校的要求按时、按质、按量提供招标货物及服务的企业法人（详见附件二、附件三）；

5.符合国家法律、法规规定的其他条件。

三、评标概要

1.评标办法：本次招标采用综合评分法。根据公司资质、投标价格、公司业绩、售后服务等因素综合确定中标单位；

2 .投标按总分高低确定第一中标人、第二中标人，招标人不对未中标原因作任何解释；

3.报价需包含采购、送货、吊装、安装、移除、调试、开票等相关费用；

4.中标人对招标人提供全年365天无休服务，服务的响应时间不超过24小时，且中标人应保证能够随时接受招标人的服务需求，遇到学校大型活动，必须到现场保障整个活动的进行;

5.评标时，竞标单位不需到场；

6.投标人须缴纳500元评标费，投递标书时缴纳，无论中标与否，该费用均不退还，投标文件一律不予退还。

四、标书内容

参加竞标单位需密封提交标书包含但不限于以下内容：

1.公司营业执照复印件（加盖单位公章）；

2.公司法定代表人身份证复印件（加盖单位公章）；

3.中央空调维修服务协议或中央空调安装合同共计3项及以上（出具协议或合同复印件）；

4.响应本次招标的中央空调维修及服务的价格明细和总报价；

5.根据学校的中央空调现状提交售后服务内容及承诺

6.投标单位可以接受的财务结算方式和周期；

7.其他有利于投标公司中标的合法资料。

五、特别告知事项

招投标文件是将来签订正式合同的组成部分，与正式合同具有同等法律效力；中标后，签订合同价格为固定价格。招标方不会支付新配件与现有设备进行连接需要额外的连接件费用。

六、法律责任

  中标单位有下列行为，学校可以追究其责任，中标单位所中标为废标，学校有权单方面解除合同并要求中标单位承担赔偿责任。

1.任何投标单位恶意串通，相互陪标的；

2.中标单位不按照本招标文件规定进行合同变更的。

七、其他要求

拟定合同时必须明确以下内容：

1.招投标文件以及附件是合同的组成部分；

2.中标单位已经充分知晓并且愿意遵守“特别告知事项”和“法律责任”；

3.合同履行地为合肥八中校区；

4.对于质量.验收.付款.违约责任等事宜有清楚的规定。

八、材料审核及评分标准（满分100分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 分项 | 内容 | 评分标准 |
| 资质部分（必备项） 注：缺一即为废标 | 投标函 | 必备 |
| 公司营业执照复印件（加盖单位公章） | 必备 |
| 公司法定代表人身份证复印件（加盖单位公章） | 必备 |
| 技术部分其它项 （20分） | 中央空调维修服务协议或中央空调安装合同,投标文件中须附相关复印件或影印件，同一合同业绩不再重复加分。 | 合同业绩20万以下每项1分；20万及以上、50万元以下，每项2分； 50万元及以上每项3分；此项封顶9分，合同不重复得分 |
| 根据合肥八中教师餐厅中央空调改造要求提交服务承诺，及售后服务的个性化方案承诺 由评委会按0-3分酌情给分。未提供的不得分 | 响应学校中央空调维修要求的得0-1分，售后服务的个性化方案承诺0-2分，封顶3分 |
| 响应合肥八中教师餐厅中央空调改造工程承诺书 | 2分 |
| 对合肥八中教师餐厅中央空调改造合理化建议，建议科学，合理，可行，由评委会按0-6分酌情给分。未提供的不得分 | 0-6分 |
| 项目报价  (80分) | 根据项目报价清单列出价格明细和合计价  此项封顶最高80分， | 未报价0分；  与合计价平均报价偏移10%（不含）以内的赋80分；  与合计价平均报价偏移10%（含），未达到20%（不含）的赋70分；  与合计价平均报价偏移20%（含），未达到40%（不含）的赋60分；  与合计价平均报价偏移超过40%（含）赋40分 |

九、其它

1．本招标文件的最终解释权归合肥市第八中学。

## 附件一：投标函

## 附件二：项目报价书

## 附件三：服务承诺

## 附件一：

## 投标函

致：合肥市第八中学

根据贵方所发“合肥八中教师餐厅中央空调改造工程（项目编号：2018HFBZCGZW005）公开招标公告，提交投标文件正本壹份、副本贰份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1.按招标文件规定及报价承诺完成合肥八中教师餐厅中央空调改造相关服务；

2.我们根据招标文件的规定，严格履行合同的责任和义务,并保证于买方要求的日期内完成合同内容；

3.我们已详细审核全部招标文件，包括招标文件附件、参考资料（如果有的话），我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利；

4.我们同意从投标人须知规定的招标日期起遵循本投标书，并在投标人须知规定的招标有效期之前均具有约束力；

5.同意按贵方要求在规定时间内向贵方提供与其投标有关的任何证据或补充资料，否则，我们的投标文件可被贵方拒绝；

6.我方（投标人）对投标文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负责；

7.我们完全理解贵方不一定接受最低报价的投标。

8.与本投标有关的通讯地址：

电话： 传真：

法定代表人（签字）： （单位公章）

日期：

附件二：

项目报价书

报价需包含采购、送货、吊装、安装、移除、调试、开票等，合计价为最终开票价。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序  号** | **项目名称** | **单位** | **工程量** | **全费用 综合单价** | **综合合价** | **品牌** |
|
| 1 | 风机盘管 名称:卧式暗装风机盘管 规格型号:FP-136WA 安装 软管接口制作、安装 支架制作、安装 支架除锈、刷油 | 台 | 3.00 |  |  |  |
| 2 | 风机盘管 名称:卧式暗装风机盘管 规格型号:FP-102WA 安装 软管接口制作、安装 支架制作、安装 支架除锈、刷油 | 台 | 1.00 |  |  |  |
| 3 | 风机盘管 名称:卧式暗装风机盘管 规格型号:FP-85WA 安装 软管接口制作、安装 支架制作、安装 支架除锈、刷油 | 台 | 2.00 |  |  |  |
| 4 | 空调器 名称:吊顶式空气处理机组 型号:风量5000m³/h制冷量36.6kw，制热量56.4kw 1.安装 2.软管接口制作、安装 3.设备支架制作、安装 4.支架刷油 | 台 | 1.00 |  |  |  |
| 5 | 空调器 名称:吊顶式空气处理机组 型号:制冷量44.1kw，制热量67.7kw。风量6000m³/h 1.安装 2.软管接口制作、安装 3.设备支架制作、安装 4.支架刷油 | 台 | 2.00 |  |  |  |
| 6 | 小电器  名称:风机盘管线控器  安装，开槽放线 | 个（套） | 6.00 |  |  |  |
| 7 | 镀锌钢管 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:冷冻水 材质:镀锌管 型号、规格:DN20 连接方式:丝扣 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 管道刷油、防腐 管道绝热及保护层安装、刷油 水压及泄漏试验 | m | 25.50 |  |  |  |
| 8 | 镀锌钢管 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:冷冻水 材质:镀锌管 型号、规格:DN25 连接方式:丝扣 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 管道刷油、防腐 管道绝热及保护层安装、刷油 水压及泄漏试验 | m | 1.30 |  |  |  |
| 9 | 镀锌钢管 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:冷冻水 材质:镀锌管 型号、规格:DN40 连接方式:丝扣 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 管道刷油、防腐 管道绝热及保护层安装、刷油 水压及泄漏试验 | m | 67.70 |  |  |  |
| 10 | 镀锌钢管 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:冷冻水 材质:镀锌管 型号、规格:DN80 连接方式:丝扣 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 管道刷油、防腐 管道绝热及保护层安装、刷油 水压及泄漏试验 | m | 57.00 |  |  |  |
| 11 | 镀锌钢管 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:冷冻水 材质:镀锌管 型号、规格:DN100 连接方式:丝扣 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 管道刷油、防腐 管道绝热及保护层安装、刷油 水压及泄漏试验 | m | 35.40 |  |  |  |
| 12 | 塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:空调冷凝水 材质:UPVC 型号、规格:DN20 连接方式:粘接 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 套管制作、安装 管道保温 给水管道消毒、冲洗 水压及泄漏试验 | m | 8.80 |  |  |  |
| 13 | 塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:空调冷凝水 材质:UPVC 型号、规格:DN25 连接方式:粘接 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 套管制作、安装 管道保温 给水管道消毒、冲洗 水压及泄漏试验 | m | 28.60 |  |  |  |
| 14 | 塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:空调冷凝水 材质:UPVC 型号、规格:DN32 连接方式:粘接 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 套管制作、安装 管道保温 给水管道消毒、冲洗 水压及泄漏试验 | m | 31.30 |  |  |  |
| 15 | 塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 安装部位（室内、室外）:室内 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）:空调冷凝水 材质:UPVC 型号、规格:DN40 连接方式:粘接 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:橡塑保温 管道、管件及弯管的制作、安装 套管制作、安装 管道保温 给水管道消毒、冲洗 水压及泄漏试验 | m | 5.50 |  |  |  |
| 16 | 管道支吊架制作安装 除锈 刷油 | kg | 125.63 |  |  |  |
| 17 | 螺纹阀门 类型:闸阀 型号、规格:DN20 安装 | 个 | 12.00 |  |  |  |
| 18 | 螺纹阀门 类型:闸阀 型号、规格:DN40 安装 | 个 | 6.00 |  |  |  |
| 19 | 焊接法兰阀门 类型:闸阀 型号、规格:DN100 安装 | 个 | 2.00 |  |  |  |
| 20 | 螺纹阀门 类型:Y型过滤器 型号、规格:DN20 安装 | 个 | 6.00 |  |  |  |
| 21 | 螺纹阀门 类型:Y型过滤器 型号、规格:DN40 安装 | 个 | 3.00 |  |  |  |
| 22 | 螺纹阀门 类型:不锈钢软接 型号、规格:DN20 安装 | 个 | 12.00 |  |  |  |
| 23 | 螺纹阀门 类型:不锈钢软接 型号、规格:DN40 安装 | 个 | 6.00 |  |  |  |
| 24 | 螺纹阀门 类型:动态平衡电动调节阀 型号、规格:DN20 安装 | 个 | 6.00 |  |  |  |
| 25 | 螺纹阀门 类型:动态平衡电动调节阀 型号、规格:DN40 安装 | 个 | 3.00 |  |  |  |
| 26 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:双层百叶送风口 规格:685\*200 制作、安装 | 个 | 2.00 |  |  |  |
| 27 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:双层百叶送风口 规格:905\*200 制作、安装 | 个 | 1.00 |  |  |  |
| 28 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:防雨百叶风口 规格:1000\*300 制作、安装 | 个 | 3.00 |  |  |  |
| 29 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:方形散流器 规格:250\*250 制作、安装 | 个 | 30.00 |  |  |  |
| 30 | 消声器制作安装 名称:管道式消声器 规格型号:800\*320 制作、安装 | 个 | 2.00 |  |  |  |
| 31 | 消声器制作安装 名称:管道式消声器 规格型号:800\*250 制作、安装 | 个 | 1.00 |  |  |  |
| 32 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:单层百叶回风口 规格:1000\*200 制作、安装 | 个 | 2.00 |  |  |  |
| 33 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:单层百叶回风口 规格:1200\*200 制作、安装 | 个 | 1.00 |  |  |  |
| 34 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:单层百叶回风口 规格:1500\*200 制作、安装 | 个 | 3.00 |  |  |  |
| 35 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:单层百叶回风口 规格:1200\*300 制作、安装 | 个 | 1.00 |  |  |  |
| 36 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 类型:单层百叶回风口 规格:1400\*300 制作、安装 | 个 | 2.00 |  |  |  |
| 37 | 碳钢调节阀制作安装 类型:对开多叶调节阀 规格:400\*160 制作 安装 | 个 | 12.00 |  |  |  |
| 38 | 碳钢调节阀制作安装 类型:对开多叶调节阀 规格:500\*250 制作 安装 | 个 | 1.00 |  |  |  |
| 39 | 碳钢调节阀制作安装 类型:电动风量调节阀 规格:630\*250 制作 安装 | 个 | 3.00 |  |  |  |
| 40 | 碳钢通风管道制作安装 材质:镀锌钢板 形状:矩形 周长或直径:按设计要求 板材厚度:按设计要求 风管附件、支架设计要求:按设计要求 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:用难燃B1级别橡塑复合隔热材料，厚度按设计要求 风管、管件、法兰、零件、吊架制作、安装 风管检查孔制作、安装 风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油 | m2 | 181.50 |  |  |  |
| 41 | 电力电缆 名称:空调设备电缆 规格:YJV-5\*6 敷设方式:金属软管 电缆敷设 电缆头制作、安装 | m | 80.00 |  |  |  |
| 42 | 电气配线 配线形式:明配 导线型号、材质、规格:BV-2.5MM2 敷设部位或线制:顶棚内 配线 管内穿线 | m | 280.00 |  |  |  |
| 43 | 电气配管 名称:KBG线管 材质:金属 规格:DN25 配置形式及部位:明配 电线管路敷设 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 接地 | m | 60.00 |  |  |  |
| 44 | 配电箱  名称、型号:空调设备用主配电箱  规格:定制  箱体安装  端子板安装  端子板外部接线  盘柜配线  焊压接线端子 | 台 | 1.00 |  |  |  |
| 45 | 风机盘管  名称:四面出风嵌入式风机盘管  拆除并运送至指定地点 | 台 | 12.00 |  |  |  |
| 46 | 原系统管道阀门拆除  拆除并运送至指定地点 | 台 | 1.00 |  |  |  |
| 47 | 系统检测调试费 | 项 | 1.00 |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

附件三：

服务承诺书

|  |  |
| --- | --- |
| 质量要求是否响应招标文件  （请填写“响应”或者“不响应”） |  |
| 付款方式是否响应招标文件  （请填写“响应”或者“不响应”） |  |
| 其他优惠条件和服务承诺（如有则填写，没有填“无”） |  |
| 其他说明： | |

投标单位（盖章）：

法人代表人签字：

年 月 日