

合肥市第八中学

招标文件

项目名称: 合肥八中 2024 年体育馆、阳光大厅等钢架结构安全性
检测服务采购

项目编号: 2024HFBZCGZW002

一、招标邀请函

尊敬的投标单位：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，在采购服务质量优、品质高前提下，提高经费使用效益，严格控制经费开支范围和开支标准，提升采购性价比；加强监督管理，遵循公开透明、公平竞争和诚实信用，合肥市第八中学按照校舍安全相关文件精神及国家相关检测鉴定依据，拟就“合肥八中 2024 年体育馆、阳光大厅等钢架结构安全性检测服务采购”项目以公开挂网的方式进行招标，欢迎具有资质和能力的单位参与投标报价。

一、招标须知前附表

招标须知前附表	
序号	内容
1	项目名称：合肥八中 2024 年体育馆、阳光大厅等钢架结构安全性检测服务采购 项目性质：服务类 项目编号：2024HFBZCGZW002 项目预算：按照 <u>皖价服（2013）137 号</u> 文件规定收费标准内进行竞价报价，据实结算，超过指导收费标准的报价无效。（报价包含登高作业的脚手架租赁及搭拆、检测点位置的拆除及安全恢复等各类费用在内。）
2	采购单位：合肥市第八中学 地址：合肥市政务区习友路 1688 号

3	<p>投标文件递交地点：合肥市第八中学</p> <p>投标文件递交时间：2024年3月14日中午12:00前，逾期递交的竞标文件或不符合规定的竞标文件恕不接受。</p> <p>投标（报名）时间：每天8:00-17:30，双休日正常值班。</p> <p>评标时间：2024年3月14日下午14:30</p> <p>评标地点：合肥市第八中学</p> <p>项目联系人和投标文件接收人：姜老师</p> <p>电话：0551 - 63688898 / 17355185177</p>
4	<p>联合体投标：<input type="checkbox"/>允许 <input checked="" type="checkbox"/>不允许</p>
5	<p>服务地点：采购人指定地点</p>
6	<p>付款方式：无预付款。本项目合同以人民币付款，合同签订后，中标供应商负责检测实工安全（含施工人员购买相应保险、自行承担施工及高空作业风险，做好现场管理及安全围挡保证施工周边师生安全）、顺利完成检测、鉴定等相关服务工作，并提供检测鉴定报告。经验收合格后，依据竞价据实一次性结算付款。</p>
7	<p>投标文件份数：正本壹份，副本贰份（正副本叙述有差异时以正本为准），密封提交。</p>
8	<p>招标评定方法：综合评分法</p>
9	<p>备注：为保证检测质量和招标人鉴定要求，降低中标人风险，投标人可携单位介绍信自行踏勘，投标人投标时应充分考虑学校检测结构现状及现场环境、检测需求、产品保护、搭架登高及破坏恢复等，并恢复达到安全使用要求，保证检测施工质量品质情况下，结合现场踏勘情况，谨慎综合报价。</p> <p>投标人提出的报价单被认为在现场充分考察、勘察的基础上编制的。一旦报价单提出之后，已充分了解招标人检测鉴定意图，投标人无权因为现场勘察不周，情况不了解、不细致或因素考虑不全面而提出修改投标、调整报价或提出赔偿等要求。</p>

	项目踏勘联系人：王老师 联系电话：0551-6368 8858
10	履约保证金 <input checked="" type="checkbox"/> 免收

二、投标单位资质要求

1. 在中华人民共和国境内(不含享有单独关境地位的地区)注册, 经年检合格, 所投服务在其经营范围内, 并有能力按本次采购文件要求按时、按质、按量提供货物或服务的单位。

2. 报价人存在以下不良信用记录情形之一的, 不得推荐为成交候选供应商, 不得确定为成交供应商:

(1) 报价人被人民法院列入失信被执行人的;

(2) 报价人或其法定代表人被人民检察院列入行贿犯罪档案的;

(3) 报价人被工商行政管理部门列入企业经营异常名录的;

(4) 报价人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的;

(5) 报价人被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

3. 供应商有下款第(1)至(6)项情形之一的, 中标、成交无效, 情节严重构成犯罪的, 依法追究刑事责任:

(1) 提供虚假材料谋取中标、成交的;

(2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的;

(3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的;

(4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的;

(5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的;

(6) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

4. 投标人须具有有效的营业执照、税务登记证或组织机构代码证(或三证合一); 具有提供对公账户并开具增值税发票能力。

5. 服务日期合同签订后 15 个工作日内。
6. 符合国家法律、法规规定的其他条件。

三、评标概要

1. 评标办法：本项目采用综合评分法。根据投标人资质、信誉、投标价格、业绩、人员配备、服务方案等因素综合评定确定中标单位；投标报价即为完成本项目的包干价格，包含登高作业的脚手架租赁及搭拆、检测点位置的拆除及恢复至安全使用状态等现场措施费；请各投标人按照上述要求进行精心组织实证材料并投标报价。

2. 按总分高低确定中标人，中标结果通过招标信息发布站点公示，非特殊原因招标人不对未中标原因作任何解释。

3. 按照检测文件精神，投标人按照不超过指导价标准进行报价，据实结算。投标人所报价格在合同实施期间不因市场因素变化而变动，不因对本项目前期了解不充分而调高报价。

4. 中标人对招标人提供履约期间无休服务，服务的响应时间不超过 1 小时，且中标人应保证能够随时接受招标人的服务需求，必须不少于 2 名对接人员（1 人负责人安全、1 人负责协调）到现场组织工作的顺利进行；

5. 评标时，竞标单位无需到现场；

6. 为做好校园防控和管理工作，投标人需在投标文件中提供授权代表手机号码，以备接受远程询标。

四、标书内容

参加竞标单位需密封提交标书，标书封面注明正副本，标书需包含材料审核项中的内容和以下但不限于以下内容：

1. 具有经工商登记的公司营业执照复印件、经营许可证或三证合一，并加盖单位公章；

2. 公司法定代表人身份证复印件及联系电话,并加盖单位公章;

3. 投标函;

4. 提供通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询其主体信用记录,且不在政府采购严重违法失信行为记录名单内;

5. 配备的项目组人员中标后,项目组人员必须固定,不得随意更换;

6. 根据学校的本次招标内容提交服务内容及承诺;

7. 投标单位可以接受的财务结算方式和周期;

8. 其他有利于投标公司中标的合法资料。

五、特别告知事项

招投标文件是将来签订正式合同的组成部分,与正式合同具有同等法律效力;中标后,签订合同价格为完成服务内容的固定价格,招标方不会支付任何额外的费用。

六、法律责任

中标单位有下列行为,学校可以追究其责任,且中标单位所中标为废标,学校有权单方面解除合同,并要求中标单位承担相应赔偿责任及其他附属责任。

1. 任何投标单位恶意串通,相互陪标的;

2. 中标单位不按照本招标文件规定进行合同变更的。

3. 中标单位有下款第(1)至(6)项情形之一的,中标、成交无效,情节严重构成犯罪的,依法追究刑事责任:

(1) 提供虚假材料谋取中标、成交的;

(2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的;

(3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的;

(4) 向采购人、采购代理机构行贿或提供其他不正当利益的;

- (5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

七、合同包含内容

拟定合同时必须明确以下内容：

- 1. 招投标文件以及附件是合同的重要组成部分；
- 2. 中标单位已经充分知晓并且愿意遵守第五项“特别告知事项”和第六项“法律责任”；
- 3. 履行地为合肥市第八中学指定；
- 4. 对于履约质量、服务验收、费用支付，违约责任等相关事宜有清楚的规定。

八、项目内容及要求

1. 项目概况

合肥市第八中学位于合肥市政务区习友路与匡河路交叉口，本次检测鉴定项目主要包括实验楼阳光大厅（约 900 平方米）、风雨操场与艺术楼（含体育馆穹顶及操场主席台约 2100 平方米）及电动车棚钢结构（约 160 平方），总面积约 3160 平方米。

风雨操场与艺术楼为钢筋混凝土框架结构。风雨操场（体育馆）地下一层、地上二层，屋盖为轻钢结构，主席台为整体钢结构及防雨膜。

实验楼为钢筋混凝土框架结构，地下一层、地上六层，现浇楼屋盖板，中庭局部（阳光大厅）搭建轻钢结构，电动车棚（2 个）为整体钢结构。

2. 检测鉴定技术依据

- 《钢结构结构设计标准》GB 50017-2017；
- 《建筑结构荷载规范》GB 50009-2012；
- 《钢结构设计规范》GB50017-2003；
- 《空间网格结构技术规程》JGJ 7-2010；

《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-2015）
《建筑结构检测技术标准》（GB/T50344-2019）
《混凝土结构现场检测技术标准》（GB/T50784-2013）
《混凝土中钢筋检测技术标准》（JGJ/T152-2019）
《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）
《钢结构现场检测技术标准》（GB/T50621-2010）
《钢结构工程施工质量验收标准》（GB50205-2020）
《砌体结构现场检测技术标准》（GB/T 50315-2011）
《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB 50144-2008）
《钢结构现场检测技术标准》（GB/T50621-2010）
《焊缝无损检测超声检测技术、检测等级和评定》
（GB11345-2013）
《焊缝无损检测超声检测焊缝中的显示特征》
（GB/T29711-2013）

国家有关建筑和结构设计规范、设计图纸、岩土工程勘察报告等，现行国家有关建筑和结构设计和施工质量验收规范。

3. 钢结构检测内容

风雨操场与艺术楼体育馆钢结构、实验楼中庭局部（阳光大厅）钢结构及电动车棚（2个）整体钢结构等建筑物按照最新标准进行可靠性（安全性、使用性）检测鉴定，并出具标准检测报告，一式三份。

4. 项目结算

本次项目报价包括完成本项目的人力成本、设备成本、措施费、拆除恢复费、合理利润、税金等费在内的全部费用，按照皖价服（2013）137号文件竞价，按实际建筑面积据实结算。

5. 验收要求

中标公示期满且无任何有效质疑，双方签订服务合同。履约完成，经验收（履约反馈）无误后办理结款。以标准检测报告作为验收条件和付款附件之一。

九、材料审核及评分标准（满分 100 分）

本表中所有材料均需加盖投标单位公章

1. 评审小组只对通过初审的响应文件进行综合评审。
2. 根据评分的细则，评委应对进入综合评审的所有响应文件进行评分，并分别填写打分表。
3. 对投标人的评委赋分，取各位评委评分的平均值为该投标人的最终得分，得分均保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入计分），选取得分最高投标人作为中标人。

本项目综合评分满分为 100 分，具体评分细细则如下：

（一）资格审核

分项	内容	评分标准
必 备 项 注： 缺 一 即 为 废 标	投标函（加盖单位公章）	必备
	营业执照复印件、经营许可证或三证合一（加盖单位公章）	必备
	委托代理人授权书原件及代理人身份证复印件或法人身份证复印件（加盖单位公章）；	必备
	提供信用中国（ www.creditchina.gov.cn ）和中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）等官方平台查询其主体信用记录，且不在政府采购严重违法失信行为记录名单内。	必备
	具备建设工程质量检测机构资质证书（检测范围应同时具备主体结构工程现场检测、见证取样检测、地基基础工程检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测等内容）	必备
	标人须具有计量认证证书（CMA）	必备

(二) 评分标准

分项	内容	评分标准
技术资信 (80分)	项目业绩 (15分)	投标人自 2018 年 1 月 1 日以来（时间以合同签署日期为准），完成过合同金额 50 万元及以上的类似建筑物（或构筑物）检测鉴定类业绩的；每提供一份有效的业绩证明材料得 5 分，满分 15 分。 需要提供：①有效的业绩证明材料指：服务合同、中标通知书及业主单位出具的证明材料。②相关业绩证明材料复印件加盖公章放入响应文件技术标内。
	服务方案 (40分)	1、评委根据投标人对项目组织实施方案（包括项目解决技术方案，鉴定检测总体思路、鉴定检测方案内容完整性和编制水平）的具体性、针对性、合理性、实用性和科学性进行综合评审。优秀的得 5 分；良好的得 3 分；一般的得 1 分；未提供的不得分。 2、评委根据投标人提供的鉴定检测程序流程的具体性、针对性、合理性、实用性和科学性进行综合评审。优秀的得 5 分；良好的得 3 分；一般的得 1 分；未提供的不得分。 3、评委根据投标人提供的鉴定检测服务保障措施、及时性服务方案的具体性、针对性、合理性、实用性和科学性进行综合评审。优秀的得 5 分；良好的得 3 分；一般的得 1 分；未提供的不得分。 4、评委根据投标人提供的对项目负责人和鉴定检测人员的岗位职责、工作流程的管理方案和考核办法的具体性、针对性、合理性、实用性和科学性进行综合评审。优秀的得 5 分；良好的得 5 分；一般的得 1 分；未提供的不得分。 5、评委根据投标人提供的确保安全生产的技术组织措施，针对本项目实际情况，措施先进、合理、具体、严谨，采用规范完整、清晰情况进行综合评审。优秀的得 10 分；较好的得 7 分；合格的得 4 分；一般的得 1 分；未提供的不得分。 6、评委根据投标人提供的鉴定检测的重点和难点、保证措施，对项目关键技术、工艺的表述，对重点、难点的建议，解决方案完整、经济、安全、切实可行，措施得力的情况综合评审。优秀的得 5 分；良好的得 3 分；一般的得 1 分；未提供的不得分。 7、评委根据投标人提供的鉴定检测过程中拆除部分的恢复

		方案及保障后期安全使用措施，对恢复施工关键技术、工艺的表述，提供解决方案完整、安全可靠、切实可行，措施得力的情况综合评审。优秀的得 5 分；良好的得 3 分；一般的得 1 分；未提供的不得分。
	人员配备 (15 分)	<p>1、投标人拟派本项目负责人具备一级注册结构工程师专业的得 4 分；具有建设工程类中级及以上职称的得 2 分。本小项最高得 6 分。</p> <p>2、除项目负责人外，其余人员：</p> <p>①拟投入本项目的专业人员，每提供一个二级及以上注册结构工程师专业的得 3 分，本小项满分 3 分。</p> <p>②拟投入本项目的专业人员，每提供一个检测岗位资格证书，得 2 分，本小项满分 6 分。</p> <p>注：投标文件中提供人员相关证书扫描件；提供投标人所属社保机构出具的本项目配备人员近半年内任意连续 3 个月的社保缴费证明（或其他能够证明本项目配备人员参加社保的有效证明材料），一人多证仅按一人计。</p>
	服务承诺 (10 分)	<p>1. 服务承诺：投标人承诺材料真实性并按时按量按质完成本次活动任务（包含搭架登高、拆除恢复等）的，得 5 分。（格式自拟）</p> <p>2. 安全文明施工责任承诺书：供应商承诺检测鉴定施工过程中安全文明施工，出现任何事故责任由供应商承担，得 5 分。（格式参考附件四）</p> <p>注：响应文件中提供承诺，未作出相应承诺的不得分。</p>
价格部分 (20 分)		价格分统一采用低价优先法计算，即报价最低的价格为评标基准价，其价格为满分 15 分，其他合格机构的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（基准价/投标报价）×20%×100。

十、其它及附件

本招标文件的最终解释权归合肥市第八中学。

附件一：投标函

附件二：项目报价书

附件三：服务承诺书

附件四：安全文明施工责任承诺书

附件一：

投标函

致：合肥市第八中学

根据贵方所发“合肥八中 2024 年体育馆、阳光大厅等钢架结构安全性检测服务采购（项目编号：2024HFBZCGZW002）”公开招标公告，提交投标文件正本壹份、副本贰份。

我方兹宣布同意如下：

1、如我公司成交，我公司承诺愿意按投标文件规定缴纳履约保证金和成交服务费。按本次投标文件规定及最终报价承诺提供服务、供货及安装。

2、我方根据本次投标文件的规定，严格履行合同的责任、义务和保密工作等，并保证于买方要求的日期内完成服务形成报告，并通过买方验收。

3、我方承诺报价低于同类货物或服务的市场平均价格。

4、我方已详细审核本次投标文件，包括投标文件附件、参考资料、投标文件修改书或图纸（如有），我方正式认可并遵守本次投标文件，并对投标文件各项条款、规定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

5、我方同意从供应商须知规定的投标日期起遵循本投标文件，并在供应商须知规定的投标有效期之前均具有约束力。

6、我方承诺如投标保证金未在投标文件规定时间前到达贵方指定的账户，我方投标无效，由此产生的一切后果由我方承担；如果在投标后规定的投标有效期内撤回投标，我方的投标保证金可被贵方没收。

7、我方同意按贵方要求在投标现场规定时间内向贵方提供与其投标有关的任何证据或补充资料（含原件备查），否则，我方的响应文件可被贵方拒绝。

8、我方完全理解贵方不一定接受最低报价的投标。

9、我方同意投标文件规定的付款方式、服务期限履约。

10、我方对响应文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负责。

11、与本投标有关的通讯地址：

电话： 传真：

供应商基本账户开户名：

账号：

开户行：

投标单位（盖章）：

日期： ____年__月__日

附件二：

项目报价书

项目名称	合肥八中 2024 年体育馆、阳光大厅等钢架结构安全性检测服务采购（项目编号：2024HFBZCGZW002）
项目预算	超过预算报价（¥150000 元）无效，据实结算。
投标单位 报价	人民币（大写）： _____元 人民币（小写）： _____元 (人民币大小写不一致时，以大写金额为准)

投标单位（盖章）：

年 月 日

附件三：

服务承诺书

<p>质量要求是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)</p>	
<p>付款方式是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)</p>	
<p>其他优惠条件和服务承诺（如有则填写，没有填“无”）</p>	
<p>其他说明：本次项目报价包括完成本项目的人力成本、设备成本、合理利润、税金、措施费、恢复费、风险承担等在内的全部费用，按照实际检测面积据实结算，且结算单价不超过投标竞价。</p>	

投标单位（盖章）：

年 月 日

投标授权书

本授权书声明：_____公司授权本公司_____（投标供应商授权代表姓名、职务）代表本公司参加合肥八中 2024 年体育馆、阳光大厅等钢架结构安全性检测服务采购（项目编号：2024HFBZCGZW002）项目招标投标采购活动，全权代表本公司处理投标过程的一切事宜，包括但不限于：投标、参与开标、谈判、签约合同等相关事宜。投标供应商授权代表在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。投标供应商授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证扫描件或影印件：

身份证正面：	身份证反面：
--------	--------

授权代表联系方式：_____（请填写手机号码）

特此声明。

投标人签章：

日期：_____年____月____日

备注：

1. 本项目只允许有唯一的投标人授权代表（须与投标函中授权代表为同一人，否则投标无效），投标文件中提供授权代表身份证复印件。
2. 法定代表人参加投标的无需此件，但投标文件中须提供身份证扫描件。

附件四：

安全文明施工责任承诺书

为了确保合肥八中 2024 年体育馆、阳光大厅等钢架结构安全性检测服务采购（项目编号：2024HFBZCGZW002）施工期间安全无事故，特向贵单位就本项目的安全管理工作承诺如下：

1. 在施工期间，发生的所有与本施工有关的安全事故由我单位承担全部责任。
2. 指定施工安全监督员，负责施工现场的安全检查和安全监督，并与贵单位总务处保持密切联系。
3. 保证工程施工的相关手续和资料齐全完备。
4. 负责施工现场的安全生产管理工作，做好施工现场的安全监督，做好对施工人员安全生产教育和安全生产措施的落实，确保施工人员持有效证件上岗。
5. 负责施工现场的安全围蔽、搭架登高、拆除恢复等，并设立相关的安全警示等标识。安全围蔽的器械、物品等，与施工队同时进场，在对施工现场作围蔽、警示后才组织施工，现场恢复正常使用后才撤消围蔽。
6. 在施工期间，配合贵单位做好场地秩序和安全管理工作，服从相关管理规定，对影响到校园运行秩序、车辆及师生人员安全的，提前与贵单位做好协调和沟通工作，在做好相应安全措施后，经贵单位同意方组织施工。
7. 施工完毕后，我单位负责施工现场的清理恢复、卫生保洁、拆除恢复、等收尾工作，确保场地的安全和正常使用运作。
8. 在施工过程中或下班后，发生任何人身财产安全事故，如交通事故、摔伤等，或有任何违法犯罪行为，如打架斗殴、酗酒、赌博等，导致的财产安全受损或因违法犯罪受到相应处罚，贵单位不承担任何责任，并按照学校管理规定进行处置。
9. 施工过程中，切实做好安全生产工作，按相关安全生产工作规范施工。否则，若发生任何安全生产事故（如人身伤亡、机械设备损坏、火灾事故、违章作业衍生事故、现场脏乱差，不能满足安全和文明施工要求等），所有责任由我单位自行承担。

特此承诺。

承诺单位名称（盖章）：

责任人（签名）：

签署日期： 年 月 日