

合肥市第八中学 招标文件

项目名称：合肥市第八中学 2021 年度水量平衡测试服务

项目编号：2021HFBZCGZW012

合肥市第八中学 2021 年度水量平衡测试采购项目概况

根据国家节水条例，单位用户应当至少每三年进行一次水量平衡测试，产品结构或者工艺发生变化时，应当及时复测。合肥市第八中学自 2008 年投入使用以来，给水管老化、锈损，且管网复杂，目前没有完整、准确的供水管网图纸。为全面了解学校供水管网状况，各部位用水现状，画出水平衡图，依据测定的水量数据，找出水量平衡关系，现亟需进行水量平衡测试。

通过对合肥市第八中学整体校园区开展管网普查，完成水平衡图绘制、漏点维修及水平衡测试，检查用水管网和设施是否存在泄漏点并维修。在开展水平衡测试前，首先完善合肥市第八中学用水单元计量水表安装，并按照《企业水平衡测试通则》（GB/T 12452-2008）要求开展水平衡测试，编制《合肥市第八中学水平衡测试报告书》。根据水平衡测试结果并结合《节水型高校创建标准》编制《合肥市第八中学节水改造方案》，主要包括：用水现状分析、节水潜力分析、非常规水资源利用可行性分析、节水宣传方案等。完善校园供水管网图、计量网络图和用水流程图，向合肥市第八中学分别提交完整的《合肥市第八中学水平衡测试报告书》、《水平衡测试合格证》同时提供本项目的相关成果电子版材料。

项目要求

- 1、掌握合肥市第八中学用水现状。
- 2、对合肥市第八中学用水现状进行合理化分析。
- 3、找出合肥市第八中学用水管网和其泄漏点，并采取有效修复措施，堵塞跑冒滴漏。

4、建立合肥市第八中学用水档案，形成一套完整详实的包括有图、表、文字材料在内的用水档案。

一、招标邀请函

尊敬的竞标单位：

根据《中华人民共和国政府采购法》的规定，合肥市第八中学拟就“合肥市第八中学 2021 年度水量平衡测试采购”项目以公开招标的方式进行采购。

招标须知前附表	
序号	内容
1	项目名称：合肥市第八中学 2021 年度水量平衡测试采购 项目性质：服务类 项目编号：2021HFBZCGZW012 项目预算：3.8 万元，超过预算的报价无效
2	集中采购机构：合肥市第八中学 地址：合肥市蜀山区习友路 1688 号

3	<p>投标文件递交地点：合肥市第八中学总务处</p> <p>投标（报名）截止时间：2021年8月2日下午5：00，逾期递交的竞标文件或不符合规定的竞标文件恕不接受。</p> <p>投标（报名）时间：2021年7月26日-8月2日（每天上午8：30-11：00；下午2：30-5:00 双休日正常上班）。</p> <p>评标时间：北京时间2021年8月3日上午9：30</p> <p>评标地点：合肥八中行政楼第二会议室。</p> <p>项目联系人和投标文件接收人：何老师</p> <p>电话/传真：63688898</p>
4	<p>联合体投标： 否</p>
5	<p>服务地点：采购人指定地点。</p>
6	<p>付款方式：无预付款。出具《合肥市第八中学水平衡测试报告书》、《水平衡测试合格证》同时提供本项目相关成果的电子版材料且经合肥市节水办公室验收合格后，开具发票一次性支付。</p>
7	<p>竞标文件份数：正本壹份，副本贰份（正副本叙述有差异时以正本为准），密封提交。</p>
8	<p>招标评定方法：综合评分法。</p>
9	<p>合同签订前，中标单位应提交履约保证金人民币 5000 元整。项目成果《合肥市第八中学水平衡测试报告书》、《水平衡测试合格证》同时提供本项目的所有成果电子版材料，且经合肥市节水办公室验收合格后，无息退还履约保证金。</p>

10	招标内容：合肥市第八中学 2021 年度水量平衡测试采购 合同有效期：签订之日起一年期 工期：合同签订 30 个日历天。
11	备注：投标人自行踏勘现场，投标人投标时应充分考虑学校现状及需求结合现场踏勘情况，综合报价。踏勘联系人：王老师 踏勘联系电话：63688858

二、投标单位资质

1、在中华人民共和国境内注册，经年检合格，所投服务或货物在其经营范围内；具有组织机构代码证(或多证合一的统一社会信用代码证书)，能开具符合税法规定的服务和货物服务发票；

2、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：能够提供具有履行合同所必需的人员、专业技术能力及相关产品的维修能力和设备；

3、投标单位须提供 2018 年 1 月 1 日之后、类似水量平衡测试服务业绩 3 项或以上（出具供货协议或合同、发票等有效证明文件）；

4、投标单位符合政府采购法 22 条所列条件，近三年未受到省级或项目备案地司法部门的行政处罚(或不良行为记录)，在“信用中国”网站未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，在中国政府采购网未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、中标后不允许分包与转包；

6、符合国家法律、法规规定的其他条件。

三、评标概要

1、评标办法：本次招标采用综合评分法。根据投标单位的水量平衡测试方案、服务方案，设备及人员配备方案、投标价格、公司业绩等因素综合确定中标单位；

2、投标按总分高低确定第一中标人、第二中标人；招标人将确定两家及以上中标候选人，招标人不对未中标原因作任何解释；

3、投标报价包含水量平衡测试服务过程中所需一切费用，定标后不再增补任何费用。

4、中标人对招标人提供全年 365 天无休服务，服务的响应时间不超过 30 分钟，并在学校规定时间内完成所需服务。且中标人应保证能够随时接受招标人的服务需求，遇到学校大型活动，必须到现场保障整个活动的开展；

5、评标时，竞标单位不需到场；

6、投标人须缴纳 500 元评标费，投递标书时缴纳，无论中标与否，该费用均不退还，投标文件一律不予退还。

四、标书内容

参加竞标单位需密封提交标书包含但不限于以下内容：

1、公司营业执照复印件（加盖单位公章）；

2、公司法定代表人身份证复印件（加盖单位公章）；

3、2018 年 1 月 1 日以后水量平衡测试服务合同共计 3 项或以上
(出具清晰协议或合同复印件)

4、响应本次招标服务的价格明细和总报价；

5、根据学校的需要现状提交售后服务内容及承诺

- 6、投标单位可以接受的财务结算方式和周期；
- 7、其他有利于投标单位中标的合法资料。

五、特别告知事项

招投标文件是将来签订正式合同的组成部分，与正式合同具有同等法律效力；中标后，签订合同价格为固定价格，定标后不做任何费用增补。

六、法律责任

中标单位有下列行为，学校可以追究其责任，中标单位所中标为废标，学校有权单方面解除合同并要求中标单位承担赔偿责任。

- 1、任何投标单位恶意串通，相互陪标的；
- 2、中标单位不按照本招标文件规定进行合同变更的。

七、其他要求

拟定合同时必须明确以下内容：

- 1、招投标文件以及附件是合同的组成部分；
- 2、中标单位已经充分知晓并且愿意遵守“特别告知事项”和“法律责任”；
- 3、合同履行地为合肥八中校区；
- 4、对于质量、验收、付款、违约责任等事宜有清楚的规定。

八、材料审核及评分标准（满分 100 分）

分项	内容	评分标准
必备项	投标函	必备
	营业执照复印件 (加盖单位公章)	必备
	法定代表人身份证 复印件(加盖单位公 章)	必备
	委托代理人授权书原件 及代理人身份证复印件 (加盖单位公章)	必备
	无重大违法记录声明 函、无不良信用记录声 明函	必备
技术部分 (70分)	投标人资质 (5分)	营业范围包含水平衡测试技术服务、城市节水型建设技术服务、水表及管线设施安装；服务公司必须在市节水办有备案、取得市节水办颁发的从业资格证。每项得1分，满分5分。未提供不得分。
	人员资质 (8分)	相关专业人员持有水量平衡测试培训合格证书。资格证书每提供一份得2分。满分8分，未提供不得分。
	投标人业绩 (12分)	自2018年1月1日以来，投标人实施水量平衡测试项目业绩合同或协议，每提供一项得3分，满分12分；未提供不得分。注：响应文件中须提供清晰的业绩合同及付款发票扫描件或影印复印件加盖公章，原件备查。
	人员业绩 (12分)	提供项目负责人自2018年1月1日以来，负责开展省级节水型载体创建技术服务(提供创建报告)或水量平衡测试项目业绩，每提供一项得3分，满分12分；未提供不得分。 注：响应文件中须提供业绩合同及付款发票扫描件或影印复印件加盖公章，原件备查；此项业绩不得与投标人业绩重复，若重复此项不得分。
	设备配备 (10分)	地质雷达、管线定位仪、漏水相关测试仪、管道探漏仪、流量计、听音杆、地质钻探棒。以上设备每配备一台得1分(需提供购机发票复印件或经销商销售证明或采购合同)，本项最高10分，未提供不得分；原件备查。

	<p>服务承诺 (3分)</p>	<p>承诺提供优质服务、无条件响应学校需求并到达现场, 0.5小时内响应得3分; 1小时内响应得2分; 1小时以上响应得1分。本项满分3分, 不响应或未提供不得分。</p>
	<p>本地化及服务方案 (10分)</p>	<p>根据自身情况, 提供本地化服务方案, 评委根据方案的完善性、可操作性、响应及时性以及本地化服务人员的技术能力等按0-10分酌情给分, 未提供不得分。方案科学合理、完善全面、响应及时、可操作性强、本地化服务的, 得7-10分; 有服务方案, 但内容简单、响应时间长、操作难度较大的, 得4-6分; 方案内容缺失、缺乏科学性、没有针对性、不能实现本地化服务的, 得1-3分; 未提供的不得分。</p>
	<p>合理化建议 (10分)</p>	<p>针对学校用水现状、节水潜力、非常规水资源利用、节水宣传等方面给予合理化建议, 由评委按0-10分酌情给分, 未提供不得分。建议具有科学性、可行性、针对性强的, 得7-10分; 建议科学性不充分、可行性难度大的, 得4-6分; 方案内容缺失、缺乏科学性、没有针对性、得1-3分;</p>
<p>项目 报价 (30 分)</p>	<p>根据需求报服务单价 此项满分30分</p>	<p>价格分统一采用低价优先法, 即满足招标文件要求且投标, 价格最低的投标报价为评标基准价, 其价格分为权重分30分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算: 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 30分; 未报价为0分;</p>

十、其它

1、本招标文件的最终解释权归合肥市第八中学。

附件一：投标函

附件二：项目报价书

附件三：服务承诺

附件一：

投标函

致：合肥市第八中学

根据贵方所发“合肥市第八中学 2021 年度水量平衡测试服务 ”（项目编号：2021HFBZCGZW012）公开招标公告，提交投标文件正本壹份、副本贰份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 按招标文件规定及报价承诺完成维修相关服务；
2. 我们根据招标文件的规定，严格履行合同的 responsibility 和义务，并保证于买方要求的日期内完成合同内容；
3. 我们已详细审核全部招标文件，包括招标文件附件、参考资料（如果有的话），我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利；
4. 我们同意从投标人须知规定的招标日期起遵循本投标书，并在投标人须知规定的招标有效期之前均具有约束力；
5. 同意按贵方要求在规定时间内向贵方提供与其投标有关的任何证据或补充资料，否则，我们的投标文件可被贵方拒绝；
6. 我方（投标人）对投标文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负责；
7. 我们完全理解贵方不一定接受最低报价的投标。
8. 与本投标有关的通讯地址：_____

电话：_____ 传真：_____

法定代表人（签字）：_____（单位公章）

日期：

附件二：项目报价书

报价为全费用价格，包含水量平衡测试服务过程中产生的一切费用，报价确定后，不再增补任何费用。

序号	服务项目及内容	单位	报价（元）
1	管网普查（相关仪、寻管仪全校管网巡查）	项	
2	漏水检测（仪器设备精准定点）	项	
3	地面回填、恢复、垃圾清运	项	
4	水平衡测试实施方案	个	
5	完善校区用水台账	个	
6	水平衡测试数据材料收集与分析	个	
7	水平衡测试报告	个	
8	漏水点维修	项	
9	绘制给水管网平面图	个	
10	漏水点开挖费	项	
11	专家评审费	项	
12	水表加装（不少于3处）	项	
合计报价			

附件三：

服务承诺书

<p>质量要求是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)</p>	
<p>付款方式是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)</p>	
<p>其他优惠条件和服务承诺（如有则填写，没有填“无”）</p>	
<p>其他说明：</p>	

投标单位（盖章）：

法人代表人签字：

年 月