

# 合肥市第八中学 招标文件

项目名称：合肥八中 2020 年度开水器维保服务单位采购

项目编号：2020HFBZCGZW008

## 一、 招标邀请函

尊敬的竞标单位：

根据《中华人民共和国政府采购法》的规定，合肥市第八中学拟就“合肥八中 2020 年度开水器维保服务单位采购”项目以公开招标的方式进行采购。

| 招标须知前附表 |  |
|---------|--|
| 序号      | 内 容  |
| 1       | 项目名称：合肥八中 2020 年度开水器维保服务单位采购<br>项目性质：货物及服务类<br>项目编号：2020HFBZCGZW008  |
| 2       | 集中采购机构：合肥市第八中学<br>地址：合肥市蜀山区习友路 1688  |
| 3       | 投标文件递交地点：合肥市第八中学总务处<br>投标（报名）截止时间：逾期递交的竞标文件或不符合规定的竞标文件恕不接受。<br>投标（报名）时间：2020 年 4 月 27 日-5 月 3 日（每天上午 8：30-11：00；下午 2：30-5:00）。<br>评标时间：北京时间 2020 年 5 月 4 日 上午：10：00<br>评标地点：合肥八中行政楼第二会议室。<br>项目联系人和投标文件接收人：蒋老师<br>电话/传真：63688988 |
| 4       | 联合体投标： <input type="checkbox"/> 允许 <input checked="" type="checkbox"/> 不允许   |
| 5       | 服务地点：采购人指定地点   |

|    |  |
|----|--|
| 6  | <p>付款方式：无预付款。本项目合同以人民币付款，招标人全过程按季度据实结算（遇假期顺延）</p> <p>投标人提交的投标文件中如有关于付款条件的表述与招标文件规定不符，投标无效</p>                              |
| 7  | <p>竞标文件份数：正本壹份，副本贰份（正副本叙述有差异时以正本为准），密封提交。</p>  |
| 8  | <p>招标评定方法：综合评分法</p>  |
| 9  | <p>招标内容：合肥八中 2020 年度开水器维保服务单位采购</p> <p>合同有效期：签订之日起一年期，一年期满经采购人考核合格，经双方同意，可续签，合同续签一年一签（总合同期不超过三年），续签中标价不超过合同价。</p>          |
| 10 | <p>备注：投标人自行踏勘现场，投标人投标时应充分考虑合肥八中使用的开水器品牌型号（吉之美 GM-K1D-40CSWA、GM-K2-15CSW）、使用年数、老化程度结合现场情况，综合报价 踏勘联系电话：6368 8858 联系人：王班长</p> |

## 二、投标单位资质要求

1. 在中华人民共和国境内注册，经年检合格，所投服务及货物在其经营范围内；

2. 具有税务登记证，并能开具符合税法规定的与本次招标内容一致发票；

3. 投标单位须提供近三年内类似维修或维保合同共计 3 项及以上 3 项或以上（出具供货协议或合同）；

4. 响应学校的维修及服务需要，并有能力按照学校的要求按时、按质、按量提供招标货物及服务的企业法人（详见附件二、附件三）；

5. 投标单位符合政府采购法 22 条所列条件，供应商存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选供应商，不得确定为中标供应商：1. 供应商被人民法院列入失信被执行人的；2. 供应商或其法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被人民检察院列入行贿犯罪档案的；3. 供应商被工商行政管理部门列入企业经营异常名录的；4. 供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；5. 供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

6. 符合国家法律、法规规定的其他条件。

### 三、评标概要

1. 评标办法：本次招标采用综合评分法。根据公司资质、投标价格、公司业绩、售后服务等因素综合确定中标单位；

2. 投标按总分高低确定第一中标人、第二中标人，招标人将确定两家中标候选人，如果综合总得分出现两家或两家以上相同者，则按投标报价由低到高排序，低价优先；总得分且投标报价均相同，则采取抽签方式确定排序，不对未中标原因作任何解释。

3. 投标报价包含维维修、维保过程中产生的一切费用，定标后不再增补任何费用，中标价为固定单价。

4. 中标人对招标人提供全年 365 天无休服务，服务的响应时间不超过 2 小时，且中标人应保证能够随时接受招标人的服务需求，设备故障 48 小时内安全解决，遇到学校大型活动，特殊事件必须到现场提供保障服务。

5. 投标人完成合同约定后，招标人在下一年度进行供货、维保服务资格招标时在同等条件优先考虑本年度中标人。

6. 评标时，竞标单位不需到场；

7. 投标人须缴纳 500 元评标费，投递标书时缴纳，无论中标与否，该费用均不退还，投标文件一律不予退还。

#### 四、标书内容

参加竞标单位需密封提交标书包含但不限于以下内容，标书内容

按照以下次序提供：

1. 营业执照复印件（加盖单位公章）；
2. 所要维保设备生产厂家项目维保授权书（加盖工厂红章）；
3. 生产厂家营业执照复印件（加盖工厂红章）；
4. 生产厂家生产许可证复印件（加盖工厂红章）
5. 法定代表人授权委托书及代理人身份证复印件（法定代表人直接参加投标时，只须出示法定代表人身份证复印件），加盖单位公章；
6. 提供自 2017 年 1 月 1 日至今与本招标内容类似的维修服务或维保业绩，并出具供货协议或合同复印件（加盖单位公章）；
7. 根据维保服务使用配件耗材清单和维修需求列出配件价格明细和维 保项目服务报价的价格一览表（加盖单位公章）；
8. 根据现场踏勘情况，提交“合肥八中 2020 年度开水器设备维保服务方案”；
9. 投标单位可以接受的财务结算方式和周期；
10. 其他有利于投标公司中标的合法资料。（加盖单位公章）

## 五、特别告知事项

招标文件是将来签订正式合同的组成部分，与正式合同具有同等法律效力；中标后，签订合同服务价格为固定价格不做任何添补。但因采购周期长，在合同期内，因市场价格波动而导致配件价格调整时，供货方需及时向校方提供价格变动说明书并附厂家价格变动通知单，经校方同意后，方可进行价格合理变动。如双方协商不成，可提前解除合同。

## 六、法律责任

中标单位有下列行为，学校可以追究其责任，中标单位所中标为废标，学校有权单方面解除合同并要求中标单位承担赔偿责任。

1. 任何投标单位恶意串通，相互陪标的；
2. 中标单位不按照本招标文件规定进行合同变更的。
3. 中标单位无法满足 24 小时内上门服务，设备故障 48 小时内安全解决，遇到学校大型活动，特殊事件必须到现场提供保障服务需求的

## 七、其他要求

拟定合同时明确以下内容：

1. 招投标文件以及附件是合同的组成部分；
2. 中标单位已经充分知晓并且愿意遵守“特别告知事项”和“法律责任”；
3. 合同履行地为合肥八中校区；
4. 对于质量. 验收. 付款. 违约责任等事宜有清楚的规定。

## 八、材料审核及评分标准 ( 满分 100 分 )

| 分项                        | 内容  | 评分标准   |
|---------------------------|---|--------|
| 资质部分 ( 必备项 )<br>注: 缺一即为废标 | 投标函   | 必备     |
|                           | 公司营业执照复印件 ( 加盖单位公章 )<br>经营范围必须包含 “ 开水器 ” 字样   | 必备     |
|                           | 公司法定代表人身份证复印件 ( 加盖<br>单位公章 )  | 必备     |
| 技术部分其它项<br>( 70 分 )       | 本项目所配维修技术人员必需持有电工证和<br>健康证复印件并加盖公章, 提供得 2 分, 不<br>提供或提供不合格不得分, 原件签合同前核<br>实查。   | 0-2 分  |
|                           | 投标单位提供开水器维保服务方案, 至少包<br>括日常维保方案、目标方案、接管方案、紧<br>急事件处理预案、维修服务方案等, 方案需<br>合理可行 优: 15-10 分, 良 6-9, 一般: 1-5<br>分。注: 未提供的不得分。   | 0-15 分 |
|                           | 为确保投标单位提供设备维修配件是原厂<br>正品官方渠道。<br>1. 投标单位提供吉之美开水器生产厂家项<br>目维保授权书得 10 分。<br>2. 投标单位提供吉之美生产厂家配件供应<br>售后服务项目承诺函得 10 分。<br>以上证件不提供或提供不合格<br>不得分, 需提供盖工厂红章的原件。  | 0-20 分 |
|                           | 投标人提供自 2017 年 1 月 1 日起类似维<br>保证明文件, 此项满分 10 分, 不累计计算,<br>只算单项分值。<br>1. 提供普通单位维保证明文件得 3 分。<br>2. 提供事业单位维保证明文件得 6 分。<br>3. 提供市级 ( 不含 ) 以上政府单位维保证<br>明文件得 10 分。<br>复印件或其他有效证明文件并加盖公章, 原<br>件签合同前核实查。   | 0-10 分 |
|                           | 自 2017 年 1 月 1 日 ( 以合同签订日期为<br>准, 不包括框架协议 ) 至本公告发布之日<br>止, 开水器项目供货合同金额进行得分:<br>5 万 ≤ 单项合同金额 ≤ 10 万元, 得 1 分;<br>11 万 ≤ 单项合同金额 ≤ 20 万元, 得 2 分;<br>21 万 ≤ 单项合同金额 ≤ 40 万元, 得 4 分;<br>41 万 ≤ 单项合同金额 ≤ 60 万元, 得 8 分;<br>单项合同金额 ≥ 85 万元, 得 10 分; | 0-20 分 |

|                        |  |               |
|------------------------|--|---------------|
|                        | <p>所有业绩证明必须提供合同关键页复印件【合同关键页复印件至少包括首页、合同金额页、签字盖章页、与合同对应发票复印件】，合同原件和发票做账联原件签合同前查验。</p>   |               |
|                        | <p>根据合肥八中维修改造要求提交服务承诺，及售后服务的个性化方案承诺 由评委会按 0-3 分酌情给分。未提供的不得分</p>  | <p>0-3 分</p>  |
| <p>项目报价<br/>(30 分)</p> | <p>报价部分得分统一采用综合计算法，即满足招标文件要求且入围投标人的综合平均报价为评标基准价，其价格分为满分 30 分，偏移基准价 1%扣 0.5 分，依次类推，所有统计分值均保留至小数点后 2 位，小数点后第 3 位四舍五入。(得分保留两位小数，第三位四舍五入)。</p> | <p>0-30 分</p> |

## 九、维保服务内容

为保障合肥八中开水器设备 7\*24 小时的正常使用需求，具体维保服务内容如下：

1. 保障开水器设备安全工作状态。
2. 保障所有开水器在使用时间段以内都能正常工作。
3. 每个月提前做好开水器的巡检排除潜在隐患工作。
4. 保障开水器报修服务响应时间 2小时以内，一般故障24 小时内现场解决问题，超过48 小时内解决不了问题，中标单位要提供备用机替换，直到问题解决把修复的开水器恢复原位。
5. 每次故障维保须有记录单，并装订后整套资料交校方留存。
6. 中标人需每月到达维保服务现场对开水器设备运行状况进行系统巡检及安全察看，消除安全故障隐患，保障开水器安全稳定地工作，每学期开学前对所有开水器做一次全面的深度清洗保养检修，主动发现问题并排除隐患。
7. 提供与开水器有关的咨询服务和合理价格的零星采购服务。

## 十、其它

1. 本招标文件的最终解释权归合肥市第八中学。

附件一：投标函

附件二：项目报价书

附件三：服务承诺

附件一：

## 投标函

致：合肥市第八中学

根据贵方所发“合肥八中 2020 年度开水器维保服务单位采购（项目编号：2020HFBZCGZW008）”公开招标公告，提交投标文件正本壹份、副本贰份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 按招标文件规定及报价承诺完成合肥八中 2020 年度开水器维保服务单位采购相关服务；

2. 我们根据招标文件的规定，严格履行合同的 responsibility 和义务，并保证于买方要求的日期内完成合同内容；

3. 我们已详细审核全部招标文件，包括招标文件附件、参考资料（如果有的话），我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利；

4. 我们同意从投标人须知规定的招标日期起遵循本投标书，并在投标人须知规定的招标有效期之前均具有约束力；

5. 同意按贵方要求在规定时间内向贵方提供与其投标有关的任何证据或补充资料，否则，我们的投标文件可被贵方拒绝；

6. 我方（投标人）对投标文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负责；

7. 我们完全理解贵方不一定接受最低报价的投标。

8. 与本投标有关的通讯地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_（单位公章）

日期：

附件二：

## 项目报价书

投标报价包含维修、维保过程中所需一切费用，定标后不再做任何增补

|    | 品牌  | 维修项目      | 规格 | 报价（元） |
|----|-----|-----------|----|-------|
| 1  | 吉之美 | 原厂开水器外壳   | 个  |       |
| 2  | 吉之美 | 开水器清洗检修保养 | 次  |       |
| 3  | 吉之美 | 原厂电路板     | 个  |       |
| 4  | 吉之美 | 原厂加热管     | 个  |       |
| 5  | 吉之美 | 原厂进水阀     | 个  |       |
| 6  | 吉之美 | 原厂上电极     | 个  |       |
| 7  | 吉之美 | 原厂下电极     | 个  |       |
| 8  | 吉之美 | 原厂温度感应器   | 个  |       |
| 9  | 吉之美 | 原厂接线台     | 个  |       |
| 10 | 吉之美 | 原厂漏电保护器   | 个  |       |
| 11 | 吉之美 | 原厂水位控制器   | 个  |       |
| 12 | 吉之美 | 原厂水龙头上盖   | 个  |       |
| 13 | 吉之美 | 原厂水龙头-整体  | 个  |       |
| 14 | 吉之美 | 原厂开水器内胆   | 个  |       |

附件三：

## 服务承诺书

|  |  |
|--|--|
| <p>质量要求是否响应<br/>招标文件<br/><small>(请填写“响应”或者“不响应”)</small></p> |  |
| <p>付款方式是否响应<br/>招标文件<br/><small>(请填写“响应”或者“不响应”)</small></p> |  |
| <p>其他优惠条件和服务承诺（如有则填写，没有填“无”）</p>                             |  |
| <p>其他说明：</p>   |  |

投标单位（盖章）：

法人代表人签字：

年 月 日